

The MADHYA GANGA FARMS

An Epitome of Peace, Luxury & Modern Living

GARH MUKTESHWAR





GARH MUKTESHWAR DHAM

LOCATION & NAVIGATION

Farm House Land Layout Reaching THE MADHYA GANGA FARMS is seamless with Google Maps for reliable directions and real-time updates.

- **Location**

Coordinates:

28°56'46.3"N

78°01'50.3"E

- **Google Plus Code:**

W2WJ+F7C

Shamashpur, Uttar Pradesh

Google Map

Tip: For the best experience, keep location services ON and check for any local road updates before travel.



scan here:



PROJECT SNAPSHOT



Welcome to **THE MADHYA GANGA FARMS**, a signature development by **OMS GROUP** crafted for nature-led living with resort-style comforts.

- Total Project Land: 100 acres plus
- Plot Size Starts From: 756 square yards
- **Bank Loan: First ever farm house development with loan Facility**



INVESTMENT ADVANTAGE



WHY INVEST IN THE MADHYA GANGA FARMS

- Prime location in Garh Mukhteshwar, near the river Ganges
- Resort-plus-farmhouse living for lifestyle and rental potential
- Plot size starts from 756 square yards—ideal for farm villas or weekend homes
- Bank loan available for qualified buyers
- Backed by OMS GROUP for trust and quality



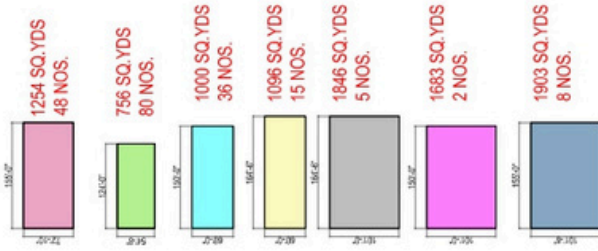


THE LAYOUT SPECIALITIES

Experience a thoughtfully master-planned community with 100% Vastu-compliant planning and 100% clear titles backed by a legal opinion. A grand entrance arch with gate welcomes residents into a fully compound-walled layout with 12m-wide main roads and tree-lined avenues. With lush, curated greenery at every turn, a dedicated security room, and 24/7 security and maintenance, daily life here feels effortless, safe, and serene

- 100% Vastu compliant
- 100% Clear Titles with Legal Opinion
- Grand Entrance Arch with Gate
- Complete venture secured by compound wall
- 12m wide main roads
- Tree-lined avenues
- Emphasis on lush greenery
- Dedicated Security Room
- 24/7 Layout Security & Maintenance

FARMHOUSE LAND LAYOUT



NEIGHBORHOOD HIGHLIGHTS



Curated home aesthetics with timeless charm and modern flair

- Near to Holy Ganges (Garh Ganga/Brij Ghar)
- Kuchesar Fort (Mud Fort): An 18th-century fort located near Garhmukteshwar, offering a glimpse into regional history.
- Mukteshwar Mahadev Temple: This ancient temple is the namesake of the town and a significant pilgrimage site.
- Around 1hr drive from Akshardham, Delhi
- 12km to Ganga Expressway
- About 126km to Delhi Airport
- 7km to NH-9
- 7km to Railway Station
- About 5km to main city
- About 120km to Jewar Airport





THE MADHYA GANGA FARMS THE VENTURE

THE MADHYA GANGA FARMS by **OMS GROUP** brings together countryside charm and modern comforts across a thoughtfully master-planned 100-acre plus landscape, designed to feel expansive yet intimate at every step. Rooted in a refined resort-and-farmhouse concept, the community blends lush green avenues, curated open spaces, and serene water features with purposeful infrastructure for effortless daily living.

From wellness-centric zones and nature trails to leisure amenities and secure, well-connected internal roads, every element is orchestrated to balance recreation, rejuvenation, and refined rural living. Here, weekends feel like a retreat and every day invites slower mornings, deeper connections, and a life elegantly attuned to nature—without compromising on quality, convenience, or long-term value.

AMENITIES

Welcome to a world where countryside calm meets resort-style convenience. Thoughtfully chosen amenities invite relaxation, recreation, and community—enhancing life at THE MADHYA GANGA FARMS, every single day.



- A Designer landscaping with diverse trees
- Swimming pool
- Luxury resort
- Entertainment Club
- Tree-lined wide internal roads
- Engaging agriculture activities
- Portable functional hall
- Co-working space
- Restaurant
- Fitness center
- Traditional bullock cart rides
- Children's play zone
- Inside Temple
- River-side trekking
- Fire campaign area
- Open-air yoga center
- 24/7 Hi-Tech security surveillance
- Entrance gate with CCTV
- All-around compound wall
- Avenue plantation
- Security room
- Park area
- Reliable electricity sources
- Water sources
- Ample parking area



HOSPITAL & PETROL PUMP WITHIN PROJECT

At **THE MADHYA GANGA FARMS**, safety & ease live on-site: a 24/7 hospital for instant care and a gleaming petrol pump for zero-hassle refuels.

Your health, your drive, your peace—covered in one lush, self-sufficient paradise.

963.12 करोड़ से तहसील व सड़कों का होगा चौड़ीकरण

संस. जागरण * गदमुकेश्वर तहसील क्षेत्र की कई सड़कों को चौड़ीकरण होने जा रहा है। इसके लिए केंद्रीय मंत्री नितिन गडकरी ने 963.12 करोड़ रुपये का बजट आवंटित किया है। इससे तहसील क्षेत्र में सड़कों का चौड़ीकरण करके गांवों का विकास बर्बाद हो ही नहीं पाएगा।

गद-अमरोहा से सांसद चौधरी कंवर सिंह तवर ने सड़क परिवहन एवं राजमार्ग मंत्री से यज्ञाचार किया था। इसमें तहसील क्षेत्र में कई जंक्शन सड़कों का चौड़ीकरण करने की मांग की गई थी।

हिन्दुस्तान

हाइवे से जुड़ेंगे गंगा की तलहटी के गांव, रिंग रोड में बस जाएंगे झड़ना भगवंतपुर और लोदीपुर गांव, काफी लोगों को मिलेगी राहत

सिसौली में बनेगा कनेक्टर, 963 करोड़ स्वीकृत

गंगा तलहटी के गांव भी देश प्रदेश से जुड़ेंगे, मिली मंजूरी

संस. जागरण * गदमुकेश्वर तहसील क्षेत्र की कई सड़कों को चौड़ीकरण होने जा रहा है। इसके लिए केंद्रीय मंत्री नितिन गडकरी ने 963.12 करोड़ रुपये का बजट आवंटित किया है। इससे तहसील क्षेत्र में सड़कों का चौड़ीकरण करके गांवों का विकास बर्बाद हो ही नहीं पाएगा।

गद-अमरोहा से सांसद चौधरी कंवर सिंह तवर ने सड़क परिवहन एवं राजमार्ग मंत्री से यज्ञाचार किया था। इसमें तहसील क्षेत्र में कई जंक्शन सड़कों का चौड़ीकरण करने की मांग की गई थी।

केंद्रीय मंत्री ने 50.23 किमी. सड़क चौड़ीकरण, सुदृढ़ीकरण करने की दी, मंजूरी

संस. जागरण * गदमुकेश्वर तहसील क्षेत्र की कई सड़कों को चौड़ीकरण होने जा रहा है। इसके लिए केंद्रीय मंत्री नितिन गडकरी ने 50.23 किमी. सड़क चौड़ीकरण व सुदृढ़ीकरण करने की दी, मंजूरी दी है।

गद-अमरोहा से सांसद चौधरी कंवर सिंह तवर ने सड़क परिवहन एवं राजमार्ग मंत्री से यज्ञाचार किया था। इसमें तहसील क्षेत्र में कई जंक्शन सड़कों का चौड़ीकरण करने की मांग की गई थी।

INFRASTRUCTURE RISING - MAKING ACCESS EASIER THAN EVER

इस प्रकार हो रहा निर्माण

यह हाइवे किंठर, शाहजहांपुर, हमनपुर, नानपुर चाईघास होते हुए नानपुर के निकट पुराने हाइवे से मिलेगा। जहां से गांव पोपाई, दीताई के मध्य से होते हुए नहर पुल के जरिए गढ़ क्षेत्र के गांव बदरखा के निकट हाइवे 9 से मिलेगा। इससे हनुपूर, मानक चौक, हिरनपुर, शाहपुर चौधरी, भगवंतपुर, झड़ना, लोदीपुर, हिरनपुर चौकी, अट्टा, कनिया, मतनौर आदि को हाइवे से जोड़ेगा। बता दें कि गढ़-मेरठ मार्ग से प्रतिदिन करीब 10 हजार से अधिक छोटे-बड़े ब्याहन गुजरते हैं। इस हाइवे के चौड़ीकरण का काम पूरा होने के बाद हजारों लोगों को मेरठ से हापुड़ आने-जाने में आसानी होगी। साथ ही किंठर-शाहजहांपुर को फल मंडी में लगने वाले आम से निजात मिलेगी। वहीं, करीब डेढ़ घंटे का गढ़ से मेरठ तक का सफर 45 मिनट का रह जाएगा।